






ЕЖЕМЕСЯЧНЫЙ ОТЧЕТ

Май 2023

Всего обращений	Решено	В работе
123	118	5

Дата	Адрес объекта	Вид работ	Фото до проведения работ	Фото после проведения работ
16.05.2023	Суходольская 47 – 2 подъезд. 15 этаж коллектора ХГВС	Замена фильтров грубой очистки и регуляторов давления		
15.05.2023	Суходольская 47 – фасад	Установка быстросъемного соединения для полива		

10.05.2023	Суходольская 47 – 3 подъезды лифтовой холл	Косметический ремонт входной группы		
------------	--	---	--	---

№ п.п.	Выполненные работы
1	Восстановление освещения: Замена ламп подъезд № 5 – 17, 15, 4 – 8шт, замена ламп на светодиодные 14, 13, 12, 11, 7, 5, 2 этажи – 15шт. 6 подъезд – 16, 12, 9,8, 7, 6, 5, 2 этажи – 27 штук, 3 подъезд замена светильника между 1 и 2 этажами на лестнице
2	Техническое обслуживание газовой котельной
3	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации
4	Проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных работ на индивидуальных тепловых пунктах и водомерном узле.
5	Контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности системы.
6	Проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения.
7	Проверка неисправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно- измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учёта и элементов скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах)
8	Проведение осмотров, технического обслуживания и текущего ремонта лифтов
9	Ремонт подъезда № 3 этаж 1
10	Замена редуктора давления на коллекторах холодного и горячего водоснабжения – 2шт.
11	Установка шаровых кранов на систему полива -7шт.

12	Откачка, сгон и сушка подвала после аварии подвал № 5, подвал № 6
13	Замена участка магистральной трубы горячего водоснабжения 2 зоны в подвале № 4 и 5
14	Монтаж турников
15	Посадка многолетних кустов и цветов
16	Завоз песка в песочницы